

Poznań, dnia 07.11.2024r.  
Warunki przebudowy nr OD5/MU1/K/2024/419

**Prezydent Miasta Poznania  
pl. Kolegiacki 17  
61-841 Poznań**

dotyczy: usunięcia kolizji zamierzenia budowlanego z istniejącą siecią elektroenergetyczną w m. **Poznań**  
**ul. Maków Polnych dz. nr 4/8, 5/3.**

W odpowiedzi na e-mail w sprawie j.w. informujemy, że możliwe jest wykonanie przebudowy wg podanych poniżej warunków. ENEA Operator Sp. z o.o. **wstępnie** wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, **pod warunkiem**, że przebudowa tj. opracowanie projektu, uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii oraz decyzji administracyjnych, wykonanie prac budowlano-montażowych, odbędzie się staraniem i na koszt wnioskodawcy (**Inwestora**) zgodnie z zalecanymi normami i obowiązującymi przepisami (w tym Prawa Budowlanego) na podstawie uzgodnionej dokumentacji projektowej.

**I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy następujących elementów sieci (informacja o istniejącej sieci elektroenergetycznej) będącej w zarządzaniu RD Poznań:**

- Linia napowietrzna n.n. 0,4 kV typu Al 4x35mm<sup>2</sup>+25mm<sup>2</sup> wzdłuż ulicy Maków Polnych

**II. Wymagania techniczne (proponowany sposób przebudowy):**

1. Kolizje z istniejącą linią napowietrzną nn 0,4kV wykonać poprzez likwidację istniejącej linii napowietrznej nn 0,4kV na kolidującym odcinku. Otworzyć ciągłość połączeń torów prądowych poprzez zabudowę słupów krańcowych, szafek kablowych SK3 i SK6 oraz ułożenie linii kablowej nn 0,4kV typu NAY2Y-J 4\*150mm<sup>2</sup>.

**Szczegóły ustalać przed rozpoczęciem projektowania w Sekcji Utrzymania RD Poznań pok. 101**

2. Kolizje z liniami kablowymi istniejącymi i uzgodnionymi na Naradzie Koordynacyjnej wykonać poprzez ułożenie po niekolizyjnej trasie odcinków linii kablowych i odtworzenie ciągłości obwodu. Stosować kable określone w standardach technicznych ENEA Operator o przekroju nie mniejszym od kabli istniejących.
3. **W przypadku zmiany rzędnej terenu urządzenia należy przebudować poprzez ich ułożenie na właściwej głębokości po skróceniu lub wydłużeniu.**
4. W czasie prowadzonych prac projektowych i wykonawczych uwzględnić następujące wytyczne:
  - mufy kablowe lokalizować na prostych odcinkach linii (na dotychczasowej trasie linii),
  - w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych prace należy wykonywać ręcznie z zachowaniem zasad BHP.
  - zachować/odtworzyć dostęp do urządzeń elektroenergetycznych umożliwiające wykonywanie prac eksploatacyjnych, czynności łączeniowych i usuwanie awarii.
  - na czas realizacji robót linie kablowe należy zabezpieczyć przy pomocy rur dzielonych zamocowanych na konstrukcji uniemożliwiającej zerwanie lub nadmierne ugięcie linii kablowych, a zasypanie wykopu należy powierzyć podmiotowi posiadającemu właściwe uprawnienia branży elektrycznej i wykonać w sposób właściwy dla technologii budowy linii kablowych zgodnie ze Standardami obowiązującymi w ENEA Operator Sp. z o.o.

**III. W celu realizacji przebudowy należy:**

1. Opracować dokumentację projektową zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego,

**Centrala**

ENEA Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00  
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

normami i standardami technicznymi obowiązującymi w Enea Operator Sp. z o.o. (dostępne na stronie internetowej Spółki).

2. **Urządzenia elektroenergetyczne należące do ENEA Operator Sp. z o.o. lokalizować w pasie drogowym lub na nieruchomościach będących własnością publiczną.** W przypadkach technicznie uzasadnionych dopuszcza się lokalizację projektowanych urządzeń na terenach o innym przeznaczeniu w miejscu niekolizyjnym. W dokumentacji projektowej przebudowy należy zamieścić zgody właścicieli na taką lokalizację i trwale pozostawienie (zgody wydane dla ENEA Operator Sp. z o.o.) wraz z deklaracją o gotowości do ustanowienia służebności przesyłu.
3. Lokalizację urządzeń el-en należy uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej, oraz uzyskać wszystkie uzgodnienia, decyzje administracyjne i inne dokumenty wg wymogów prawa. W przypadku pobudowania urządzeń na trasie urządzeń istniejących dopuszcza się odstąpienie od uzgodnienia projektu na Naradzie Koordynacyjnej.
4. Dokumentacja projektowa podlega sprawdzeniu pod kątem zgodności z niniejszymi warunkami i uzgodnieniu branżowemu w **RD Poznań**. Projekt przebudowy podlega sprawdzeniu pod kątem zgodności z warunkami na przebudowę i uzgodnieniu branżowemu w **RD Poznań**. **Projekt należy przesłać w wersji elektronicznej, podpisany podpisem kwalifikowanym projektanta (jeden plik pdf wraz z wszystkimi załącznikami tj. zgody, oświadczenia, decyzje, wypisy z rejestru gruntów) wraz z współrzędnymi trasy projektowanej sieci elektroenergetycznej w formie txt. Informację o chęci przekazania projektu należy przesłać adres mailowy [rd.poznan@operator.enea.pl](mailto:rd.poznan@operator.enea.pl). Przekazanie dokumentacji nastąpi poprzez dysk wirtualny ENEA. Dedykowany do sprawy link zostanie wygenerowany przez osobę prowadzącą i przesłany w odpowiedzi na wyżej wskazaną wiadomość mailową.**
5. Po uzgodnieniu projektu RD Poznań na pisemny wniosek przygotowuje umowę na usunięcie kolizji. We wniosku o przygotowanie umowy należy określić zakres i szacowany koszt przebudowy (brutto) – tylko linie i urządzenia przekazywane na majątek ENEA Operator Sp. z o.o. z podziałem na urządzenia SN, n.n. i stacje transformatorowe. W przypadku zamiaru bezzwłocznego rozpoczęcia robót **wniosek taki można zawrzeć w korespondencji, o której mowa w pkt 4.**
6. Do realizacji może przystąpić na zlecenie Inwestora osoba fizyczna lub prawna posiadająca uprawnienia branżowe, po wcześniejszym uzgodnieniu dokumentacji projektowej, uzyskaniu wymaganych decyzji administracyjnych oraz zawarciu z ENEA Operator Sp. z o.o. umowy na usunięcie kolizji. Umowa regulować będzie sposób przekazania nowopowstałych elementów przyłącza na majątek ENEA Operator Sp. z o.o.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność karną i materialną za uszkodzenia urządzeń powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody powstałe na skutek prowadzenia robót.
8. W przypadku etapowego wykonywania prac, Inwestor dokona na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. zabezpieczenia finansowego w postaci kaucji, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.
9. **Zamiar rozpoczęcia robót należy zgłosić pisemnie z min. 14-o dniowym wyprzedzeniem w RD Poznań - Sekcja Utrzymania. Wykonawca robót winien posługiwać się dokumentacją w całości uzgodnioną w ENEA Operator.**
10. Prace związane z przebudową elementów sieci podlegają nadzorowi służb ENEA Operator Sp. z o.o. oraz odbiorowi technicznemu na podstawie zgłoszenia zakończenia robót.
11. W trakcie prowadzenia robót zachować wymagania przepisów, w szczególności ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003 poz. 401 z dnia 19.03.2003r.), a także Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.
12. Wszystkie uwagi dotyczące linii kablowych opierają się na przewidywanych trasach wg materiałów archiwalnych. Stan uzbrojenia podziemnego może być niezgodny z dokumentacją albo może ona nie obejmować wszystkich instalacji. Dokładną ich lokalizację należy każdorazowo potwierdzać na podstawie próbnych przekopów. W przypadku odkrycia nie rozpatrywanych w piśmie urządzeń elektroenergetycznych należy je zinwentaryzować, zabezpieczyć i zwrócić się do ich właścicieli - użytkowników (np. ENEA Operator Sp. z o.o.) celem określenia sposobu usunięcia zaistniałych kolizji.

13. W przypadku stwierdzenia rozbieżności w terenie pomiędzy wydanymi warunkami przebudowy i uzgodnionym projektem szczegóły należy bezzwłocznie wyjaśnić w Sekcji Utrzymania RD Poznań. Niedopuszczalne jest układanie linii kablowych bez ich uprzedniego zweryfikowania w terenie jedynie na podstawie wydanych warunków przebudowy i uzgodnionego projektu. Enea Operator Sp. z o.o. nie będzie ponosić kosztów związanych z pobudowaniem urządzeń bez weryfikacji stanu istniejącego.
14. Roboty zanikowe (podlegające zakryciu) należy zgłaszać do odbioru częściowego.
15. Do dokumentacji powykonawczej należy załączyć dokumentację fotograficzną, która potwierdzi odtworzenie układu sieciowego zgodnie z uzgodnioną dokumentacją projektową, oraz wykonanie robót zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w ENEA Operator Sp. z o.o.
16. Materiały z demontażu należące do ENEA Operator Sp. z o.o. zdać do RD Poznań albo we wskazane miejsce.
17. Materiały podlegające utylizacji utylizować, a dowody z jej przeprowadzenia załączyć do dokumentacji powykonawczej dostarczanej do RD Poznań.
18. Inwestor zobowiązany jest wypełnić obowiązki wynikające z RODO<sup>1)</sup> w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator Sp. z o.o. i których dane pośrednio pozyskał. W tym celu Inwestor przekaże osobom fizycznym załącznik nr A do niniejszych warunków usunięcia kolizji, pozyska podpis na oświadczeniu zgodnie ze wzorem załącznika B oraz złoży wraz z dokumentacją projektową (zgodnie z pkt 5 poniżej) oświadczenie Inwestora (załącznik nr C) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

#### IV. Uwagi

Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia planowanego sposobu zagospodarowania.

**Okres ważności warunków przebudowy przyłącza: 2 lata od daty określenia.**

Z poważaniem

Załączniki:

- Nr 1. Oświadczenie Inwestora o akceptacji przedstawionych warunków likwidacji kolizji.
- Nr 2. Projekt Umowy na usunięcie kolizji wraz z załącznikami.
- A,B, C – załączniki wg wymogów Dyrektywy RODO.

k.o.  
MU

Sprawę prowadzi:  
Łukasz Gajewicz  
tel.: 618843973

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

**Załącznik nr 1: Oświadczenie Inwestora o akceptacji przedstawionych warunków likwidacji kolizji.**

....., dnia .....

**Oświadczenie Inwestora**

Po zapoznaniu się z treścią otrzymanych warunków likwidacji kolizji nr .....z dnia ..... wraz z załącznikami, w tym wzorem umowy na likwidację kolizji, oświadczam, że akceptuję zasady likwidacji kolizji określone w otrzymanych dokumentach.

Niniejsze oświadczenie jest jednoznaczne z wolą zawarcia umowy likwidacji kolizji na warunkach w niej określonych oraz jest warunkiem koniecznym dla rozpoczęcia przez ENEA Operator Sp. z o.o. procesu weryfikacji i uzgodnienia dokumentacji projektowej, a także do uzupełnienia projektu umowy likwidacji kolizji o dane wynikające z uzgodnionej dokumentacji.

.....

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentacji Inwestora)

UMOWA Nr .....  
zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy

ENEA Operator sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000269806

Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 PLN Oddział Dystrybucji ....., ulica .....,

00 – 000.....

reprezentowana przez:

.....  
zwana dalej ENEA Operator

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym(a) dalej Inwestorem

zwane dalej indywidualnie Stroną lub łącznie Stronami.

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej ..... będącej własnością ENEA Operator, kolidującej z planowanym zagospodarowaniem nieruchomości położonych przy ulicy ..... w miejscowości .....
2. Inwestor akceptuje bez zastrzeżeń, warunki likwidacji kolizji nr ..... określone w piśmie znak: ..... z dnia ..... r. oraz notatce służbowej z dnia .....\*, które stanowią załączniki do niniejszej umowy. Załączniki stanowią integralną część umowy odpowiednio zał.1 i zał.4\*
3. ENEA Operator wyraża zgodę na przebudowę sieci elektroenergetycznej kolidującej z realizowaną przez Inwestora inwestycją, o której mowa w ust. 1.
4. (Dla wszystkich przedsiębiorstw i osób prawnych, a także osób fizycznych, z którymi uzgodniono formę elektroniczną) Strony ustalają, że wszelką korespondencję w celu realizacji umowy prowadzić będą w formie elektronicznej, a dokumenty będą sporządzane przez Strony wyłącznie w formie elektronicznej podpisanej elektronicznym podpisem kwalifikowanym.  
Dla osób fizycznych, które nie wyraziły zgody na formę elektroniczną,  
Strony ustalają, że wymiana korespondencji z Wykonawcą robót będzie prowadzona wyłącznie w formie elektronicznej, a dokumenty będą sporządzane przez ENEA Operator i Wykonawcę robót zostaną podpisane elektronicznym podpisem kwalifikowanym.

## § 2

1. Strony zgodnie ustalają, iż w ramach realizacji niniejszej umowy nastąpi likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej ..... tj.:  
.....  
.....  
zlokalizowanej na nieruchomościach położonych przy ulicy ..... w miejscowości ..... stanowiących działki nr .../obrób .... / załącznik nr .../wymienione w dokumentacji projektowej \* będącej w kolizji w związku z planowaną budową .....  
Likwidacja (rozbiórka) istniejącej stacji elektroenergetycznej SN/nN nr ... może nastąpić wyłącznie po wybudowaniu przez Inwestora nowej stacji i przyłączeniu jej do sieci elektroenergetycznej oraz uregulowaniu zasady korzystania z nieruchomości, na której stacja jest posadowiona.\*
2. Strony zgodnie oświadczają, że zastąpienie dotychczasowych urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej wynika z konieczności likwidacji kolizji, a powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są tożsame funkcjonalnie do likwidowanych. Likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej ..... wynika z potrzeb zgłoszonych przez Inwestora. W związku z powyższym strony zgodnie oświadczają, że po żadnej z nich nie występuje uzyskanie korzyści majątkowej bez podstawy prawnej, kosztem drugiej strony (bezpodstawne wzbogacenie). Powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są tożsame funkcjonalnie do likwidowanych, nie polepszają ciągów liniowych i zachowują lub równoważą dotychczasowe właściwości użytkowe\*.
3. ENEA Operator oświadcza, że zobowiązuje się do poniesienia kosztów związanych z ulepszeniem urządzeń, o których mowa w ust.1, a określonych szczegółowo w §5 ust.8 niniejszej umowy oraz kosztów wskazanych w §3 ust.3.2 i 3.4. Pozostałe koszty związane z likwidacją kolizji poniesie Inwestor i w tym zakresie zrzeka się wszelkich roszczeń wobec ENEA Operator z tytułu kosztów poniesionych na realizację niniejszej umowy\*.
4. W ramach likwidacji kolizji infrastruktury elektroenergetycznej Inwestor zobowiązuje się całość prac wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi, z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz z opracowanym projektem budowlanym wykonawczym\* pt. .... Projekt ten został wykonany przez ..... Data wykonania projektu – ..... Inwestor zleci wykonanie robót, o których mowa w niniejszej umowie, podmiotowi dysponującemu elektronicznym podpisem kwalifikowanym.
5. Inwestor lub działający w jego imieniu wykonawca robót zobowiązany jest w szczególności:
  - 5.1. Wykonać prace w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator, wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia zgodnie z ust. 5.2. oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. Czas i zasięg wyłączeń dla sieci SN i nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z rezerwowych źródeł energii, tj. agregatów prądotwórczych.  
Prace na sieci niskiego napięcia należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem. Inwestor musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator do wykonywania prac w technologii prac pod napięciem.\*

- 5.2. Opracować i uzgodnić harmonogram prac. Poinformować w korespondencji elektronicznej ENEA Operator o zakresie i planowanym terminie niezbędnych wyłączeń w sieci elektroenergetycznej ENEA Operator, celem ostatecznego ich uzgodnienia w terminie co najmniej 60 dni dla sieci wysokiego napięcia (WN), a dla sieci średniego napięcia (SN) i niskiego napięcia (nN) co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji prac. ENEA Operator zastrzega sobie prawo zmiany uzgodnionych terminów wyłączeń/ lub nie wyrażenia zgody na wyłączenie\*, w następujących przypadkach:
- a) możliwości wykonania prac w technologii Prac Pod Napięciem\*,
  - b) wystąpienia klęski żywiołowej,
  - c) decyzji Operatora Systemu Dystrybucyjnego lub Przesyłowego,
  - d) awarii w sieci elektroenergetycznej,
  - e) zagrożenia bezpieczeństwa pracy systemu elektroenergetycznego,
  - f) gdy aktualna sytuacja ruchowa nie będzie pozwalała na dokonanie wyłączenia.
- 5.3. Zgłosić w formie korespondencji elektronicznej do ENEA Operator gotowość do przeprowadzenia przez ENEA Operator diagnostyki linii kablowej SN, zgodnie z obowiązującym w ENEA Operator standardem „Pomiary i diagnostyka linii kablowych wysokiego i średniego napięcia”. W przypadku pozytywnego wyniku diagnostyki Strony ustalą termin odbioru końcowego. W przypadku negatywnego wyniku diagnostyki Inwestor jest zobowiązany na własny koszt do usunięcia usterek. Po ich usunięciu Inwestor zawiadomi ENEA Operator o gotowości do ponownego wykonania diagnostyki. ENEA Operator powiadomi Inwestora o planowanym dokonaniu diagnostyki linii kablowej SN w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia. Inwestor pokrywa koszty związane z przygotowaniem sieci do usunięcia usterek i ponownego przeprowadzenia diagnostyki, w ilości większej niż wskazane w §3 ust. 3.2.b, tj. w szczególności koszty pracy pracowników i sprzętu koniecznego do utrzymania ciągłości zasilania lub ograniczania zakresu wyłączeń oraz koszty związane z ponownym wykonaniem diagnostyki wynoszące 5000 zł netto za każde kolejne wykonanie.
- 5.4. Zgłosić do ENEA Operator roboty ulegające zakryciu dotyczące przebudowywanej sieci elektroenergetycznej - do sprawdzenia w trakcie lub bezpośrednio po ich wykonaniu.
- 5.5. Zapewnić nadzór inwestorski\*.
- 5.6. Wykonać na własny koszt naprawę jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
- 5.7. Uregulować sprawy związane z zajęciem pasa drogowego i pokryć koszty z tym związane.
- 5.8. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej nn i SN i dokonać zmian w ewidencji geodezyjnej w związku z likwidacją kolizji oraz dostarczyć dokumentację geodezyjną powykonawczą wraz z Załącznikiem nr 3. Wykonawca winien przekazać do ENEA Operator jeden plik PDF, podpisany podpisem kwalifikowanym geodety zawierający: szkice polowe i mapy inwentaryzacyjne. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Poznań albo w inne wskazane przez Koordynującego umowę miejsce.
- 5.9. Materiały z demontażu ....., których właścicielem jest ENEA Operator, należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji ..... albo w inne wskazane przez Koordynującego umowę miejsce.\*
- 5.10. Zutilizować materiały nie podlegające odzyskowi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i przedłożyć w ENEA Operator dokumenty, potwierdzające dokonanie utylizacji. Szczegóły w tym zakresie uzgodnić w formie pisemnej z .....
- 5.11. Pokryć koszty regulacji stanu prawnego, w tym koszty notarialne i sądowe ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu/własności\*, gdy likwidacja kolizji dotyczy infrastruktury elektroenergetycznej z uregulowanym na rzecz ENEA Operator tytułem prawnym do nieruchomości.
- 5.12. Wypełnić obowiązki wynikające z RODO<sup>2)</sup> w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator i których dane pośrednio pozyskał.
6. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:
- 6.1. Kopię ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie\* oraz kosztorys inwestorski dotyczący wyłącznie przedmiotu umowy - przed przystąpieniem do prac.
  - 6.2. Protokół z odbioru robót ulegających zakryciu.
  - 6.3. Dokumentację powykonawczą wyłącznie w wersji elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej. Do dokumentacji elektronicznej powykonawczej należy dołączyć skany dokumentów wydanych i podpisanych przez podmioty nie będące stroną niniejszej umowy. Dokumenty takie należy dostarczyć również w formie papierowej do ENEA Operator Sp. z o.o. Dokumenty sporządzane przez Wykonawcę robót będą miały formę wyłącznie elektroniczną i będą podpisane elektronicznym podpisem kwalifikowanym. Szczegóły dotyczące podziału dokumentacji powykonawczej na pliki i sposób jej przekazania na należy uzgodnić z członkiem komisji odbioru, lub koordynatorem ds. majątku sieciowego. Informację o chęci przekazania projektu należy przesłać na adres e mail [rd.poznan@operator.enea.pl](mailto:rd.poznan@operator.enea.pl). Przekazanie dokumentacji nastąpi poprzez dróg wirtualny ENEA. Dedykowany do sprawy link zostanie wygenerowany przez osobę prowadzącą i przesłany w odpowiedzi na wyżej wskazaną wiadomość mailową.
  - 6.4. Oświadczenia, że zostały zapożyczone wszelkie roszczenia osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
  - 6.5. Protokoły z odbioru napraw jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
  - 6.6. 3 egz. protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §5 ust. 4/w przypadku śr. unijnych\*: 3 egz. protokołu przekazania do nieodpłatnego używania, o którym mowa w §5 ust. 4 oraz Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w §5 ust. 7.
  - 6.7. Dowód zdania materiałów z demontażu.
  - 6.8. Dowód potwierdzający dokonanie utylizacji.
  - 6.9. W przypadku lokalizacji urządzeń w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r., Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator na umieszczenie, posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej ..... w pasie drogowym. Inwestor powinien uzgodnić

<sup>2)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

- z ENEA Operator szerokość pasa technicznego, jaki będą zajmowały przebudowane urządzenia elektroenergetyczne w pasie drogowym przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji przez właściwego zarządcę drogi.
- 6.10. Przed rozpoczęciem robót, oświadczenie, że pracownicy będący wykonywać zakres prac objęty umową na likwidację kolizji zapoznali się z regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w ENEA Operator w zakresie organizacji bezpiecznej pracy, są im zrozumiałe i zobowiązują się je stosować.
- 6.11. Oświadczenie Inwestora (załącznik nr C do warunków likwidacji kolizji) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
7. Inwestor zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na własny koszt zgodnie z pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem, zatwierdzoną dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przepisami prawa budowlanego. Inwestor może zlecić na własny koszt oraz na własną odpowiedzialność realizację tego zadania wyspecjalizowanemu podmiotowi spełniającemu wymogi, o których mowa w ust. 5.  
Posiadanie ww. doświadczenia i kwalifikacji należy udokumentować .....
8. Inwestor zobowiązuje się pokryć szkody wyrządzone ENEA Operator z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy. Wobec osób trzecich Inwestor odpowiada za szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy na zasadach ogólnych.
9. W przypadku przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej przez nieruchomości, do których tytuł prawny przysługuje Inwestorowi lub osobom trzecim (za wyjątkiem pasa drogowego i obszarów objętych pozwoleniem wodnoprawnym) Inwestor zobowiązuje się dostarczyć do ENEA Operator (Oddział Dystrybucji ...../ Wydział Nieruchomości Sieciowych) oświadczenia osób, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości (właścicieli, użytkowników wieczystych) w formie aktu notarialnego/umowy notarialnej \* wraz z załącznikiem graficznym o ustanowieniu na rzecz ENEA Operator, na czas nieoznaczony ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej/odpłatnej jednorazowo\* służebności przesyłu na nieruchomości/ciach (pasy techniczne o szerokości nie mniejszej niż ..... m dla każdego istniejącego kabla/linii napowietrznej licząc po .....m z ..... oraz pod stacją elektroenergetyczną SN/nn o powierzchni .....), wraz z drogą dojazdową o powierzchni.....), na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej.  
- Służebność przesyłu zostanie ustanowiona za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego.\*  
- Służebność przesyłu zostanie ustanowiona za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z zastrzeżeniem, że do chwili uzyskania wyceny w formie operatu szacunkowego, ENEA Operator zobowiązuje się uiścić na poczet wynagrodzenia opłatę ustaloną na podobnych zasadach jak w umowach udostępnienia gruntów, tj. jako iloczyn długości projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej oraz określonej kwoty, która uzależniona jest od rodzaju tej infrastruktury elektroenergetycznej plus obowiązująca stawka podatku VAT. Szczegółowy zakres praw i obowiązków stron zostanie określony w umowie o ustanowieniu służebności przesyłu. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona po zakończeniu likwidacji kolizji z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną .....będącą własnością ENEA Operator.  
Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących. Dodatkowo Inwestor jest zobowiązany wypełnić obowiązek Informacyjny wynikający z RODO w imieniu ENEA Operator i dostarczyć osobom fizycznym, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości informację o Administratorze danych osobowych (załącznik nr A i B do warunków likwidacji kolizji).
10. Inwestor dostarczy aktualny odpis z księgi wieczystej, z którego będzie wynikało, iż ograniczone prawo rzeczowe, o którym mowa w ust. 9, zostało ujawnione w księdze prowadzonej dla obciążonej nieruchomości.
11. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady prawne uzyskanych tytułów prawnych do korzystania z nieruchomości. W razie niewykonania przez Inwestora zobowiązań określonych w ust.9 i 10 i skierowania wobec ENEA Operator roszczeń, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie roszczenia kierowane wobec ENEA Operator.
12. (zapisy alternatywne 1 lub 2)  
(zapis alternatywny 1) Dokumenty, o których mowa w § 2 ust.6 pkt.6.2. - 6.9. i ust.10 należy dostarczyć najpóźniej do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Natomiast dokumenty o których mowa w § 2 ust.9 należy dostarczyć przed demontażem kolidujących urządzeń elektroenergetycznych i załączeniem nowobudowanych pod napięcie.\*  
(zapis alternatywny 2) Dokumenty, o których mowa w § 2 ust.6 pkt.6.2. - 6.9. i ust.10 należy dostarczyć w ciągu ..... (np. 60 dni) dni licząc od dnia załączenia urządzeń określonych w § 2 ust. 1 i nie później niż w terminie określonym w § 3 ust. 2. Natomiast dokumenty o których mowa w § 2 ust.9 należy dostarczyć przed demontażem kolidujących urządzeń elektroenergetycznych i załączeniem nowobudowanych pod napięcie. \*  
Protokół odbioru będzie obejmował nie tylko stwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym, ale także formalnym, czyli w zakresie obowiązków Inwestora dotyczących uzyskania stosownych dokumentów, uzgodnień umów i oświadczeń.
13. Inwestor zobowiązuje się zakończyć budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, tj. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.\*
14. Inwestor udziela ..... miesięcznej gwarancji jakości na zabudowane urządzenia i roboty wykonane w ramach realizacji niniejszej umowy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia zakończenia odbioru robót, potwierdzonego protokołem odbioru, z wynikiem pozytywnym.
15. W czasie okresu gwarancyjnego Inwestor zobowiązuje się:  
a) usunąć wady lub usterki, roszczone przez ENEA Operator, niepowodujące pozbawienia zasilania/wyłączenia odbiorów - maksimum 5 dni (120 godz.) od momentu zgłoszenia przez ENEA Operator wady lub usterki,  
b) pokryć koszty usunięcia wad lub usterek przez ENEA Operator, których usunięcie jest niezbędne do przywrócenia zasilania odbiorów.
16. Inwestor przekaze ENEA Operator gwarancje producenta dostarczonych urządzeń. Odpowiedzialność Inwestora z tytułu gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez Inwestora gwarancji producenta danego urządzenia.
17. W przypadku nieusunięcia przez Inwestora wad lub usterek w wyznaczonym terminie, ENEA Operator może zlecić usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt Inwestora.
18. W przypadku likwidacji kolizji będącej przedmiotem niniejszej umowy, na obszarach określonych jako „wody płynące”, ich udostępnienie odbędzie się zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.

## § 3

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji umowy Inwestor uzgodni z ENEA Operator, przy czym termin zakończenia prac objętych niniejszą umową nie może być późniejszy aniżeli termin wskazany w ust.2.

2. Wykonanie umowy nastąpi do dnia .....  
Zapis alternatywny w przypadku funduszy unijnych:  
Przeniesienie na ENEA Operator własności nowo wybudowanych urządzeń w miejsce likwidowanych nastąpi do dnia .....\*
3. ENEA Operator zobowiązuje się:
  - 3.1. Dotrzymać uzgodnionych terminów wyłączeń w sieci elektroenergetycznej zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem prac, za wyjątkiem sytuacji wskazanych w §2 ust. 5.2.
  - 3.2. Pokryć koszty związane z:
    - a) wyłączeniem urządzeń elektroenergetycznych, przygotowaniem oraz likwidacją miejsca pracy dotyczących realizacji przedmiotu umowy, wynikających z zatwierdzonego harmonogramu prac,
    - b) wykonaniem pomiarów powykonawczych nowo ułożonych odcinków kabli SN przez jednostki organizacyjne ENEA Operator, w tym przygotowaniem oraz likwidacją miejsca pracy na potrzeby tych pomiarów, nie więcej niż ..... , a w przypadku, gdy zajdzie konieczność ponownego wykonania pomiarów powykonawczych, koszty z tym związane ponosi Inwestor zgodnie z § 2 ust. 5.3.\*
  - 3.3. Pokryć koszty związane z ulepszeniem, o którym mowa w § 5 ust.8.\*
  - 3.4. Pokryć koszty notarialne i sądowe oraz koszty wynagrodzenia za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu, ustalone na podstawie wyceny sporządzonej przez biegłego rzeczoznawcę, o którym mowa w § 2 ust.9. pod warunkiem, że zostały one uzgodnione i zaakceptowane przez ENEA Operator (Oddział Dystrybucji ....., Wydział Nieruchomości Sieciowych)\* z wyłączeniem sytuacji wskazanych w §2 ust. 5.11. (należy dostarczać numerycję)\*
  - 3.5. Zapewnić zasilanie z rezerwowych źródeł energii tj. agregatów prądotwórczych.\*
4. ENEA Operator przysługuje prawo do wykonania kontroli robót związanych z przebudową sieci w trakcie ich wykonywania, szczególnie prac w pobliżu urządzeń energetycznych, które sąsiadują z przebudowywaną siecią.
5. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania prac przez Inwestora, ENEA Operator stwierdzi rażące zaniedbania mogące wpływać na niezawodność pracy sieci, ENEA Operator przysługuje prawo żądania przerwania ze skutkiem natychmiastowym wykonywania prac przez Inwestora, a także podjęcia we własnym zakresie wszelkich działań niezbędnych do przywrócenia prawidłowej pracy sieci.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.5, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty z tego wynikające.

## § 4

1. Ze strony ENEA Operator (Oddział Dystrybucji.....) koordynatorem prac /prowadzącym zadanie jest:  
..... tel. ....
2. Ze strony Inwestora osobą upoważnioną do bieżącej koordynacji realizacji umowy jest:  
..... tel. ....

## § 5

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator regulacjami wewnętrznymi.
2. W skład Komisji odbioru technicznego wejdzie przedstawiciel Inwestora.
3. W przypadku nie zrealizowania przez Inwestora obowiązków wynikających z umowy, w szczególności z § 2 ust.6 lub ust.10 Przewodniczący Komisji odbioru ma prawo nie przystąpić do odbioru końcowego robót. W powyższej sytuacji przewodniczący komisji winien sporządzić stosowną notatkę na tę okoliczność. Notatka ta podlega zatwierdzeniu przez ENEA Operator. O fakcie odmowy przystąpienia do odbioru końcowego i jego powodów Przewodniczący Komisji winien powiadomić Inwestora. Nie dokonanie odbioru z przyczyn określonych w niniejszym ustępie nie stanowi opóźnienia z winy ENEA Operator.
4. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad i usterek lub innych naruszeń postanowień niniejszej umowy, ENEA Operator uprawniona będzie według swojego wyboru do:
  - 4.1. Odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad i usterek.
  - 4.2. Odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek.
5. Inwestor zapłaci na rzecz ENEA Operator karę umowną:
  - 5.1. Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie gwarancji (licząc od terminu wyznaczonego przez ENEA Operator na usunięcie wad i usterek) w wysokości 0,5 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową.
  - 5.2. W przypadku rażącego naruszenia przez Inwestora postanowień niniejszej umowy, zaprzestania realizacji rozpoczętej już przebudowy sieci elektroenergetycznej przez okres przekraczający ..... dni, ENEA Operator będzie miała prawo odstąpić od umowy ( w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach) i zakończyć przebudowę we własnym zakresie lub powierzyć przebudowę stronie trzeciej oraz żądać pokrycia przez Inwestora wszystkich kosztów, w tym dodatkowych kosztów wynikających z takiej zmiany. Ponadto w takim przypadku Inwestor zobowiązany jest zapłacić ENEA Operator karę umowną w wysokości 20% ostatecznej wartości przebudowanej sieci elektroenergetycznej.
  - 5.3. Z tytułu przekroczenia z winy Inwestora liczby i czasów wyłączeń wskazanych w uzgodnionym harmonogramie prac o którym mowa w § 2 ust. 5.2 i § 3 ust 3.1. w wysokości: 1200 zł netto dla wyłączeń w sieci WN-110 kV, 800 zł netto dla wyłączeń w sieci SN-15 kV oraz 400 zł netto dla wyłączeń w sieci nn-0,4 kV. Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator.
  - 5.4. Niedostarczenia kompletnego zgłoszenia gotowości do odbioru w terminie do wyznaczonego dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy/ w terminie 60 dni od dnia załączenia urządzeń pod napięcie określonych w § 2 ust. 1\*, w wysokości 20 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową.
6. Wskazane wyżej kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Inwestora za powstanie szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Określona kara umowna nie wyczerpuje uprawnień ENEA Operator do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości poniesionych szkód, w tym związanych z roszczeniami osób trzecich, kar i odszkodowań które ENEA Operator będzie ponosił zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa osobom trzecim za wstrzymanie dostaw energii elektrycznej.
7. Protokół odbioru podpisany i zatwierdzony przez ENEA Operator, Przewodniczący komisji doręcza wyłącznie w wersji elektronicznej Inwestorowi lub działającemu w jego imieniu Wykonawcy, w terminie 14 dni roboczych od zatwierdzenia.
8. Przewodniczący Komisji lub wyznaczony przez niego członek Komisji powołanej do dokonania odbioru końcowego zobowiązany jest do dostarczenia protokołu odbioru końcowego do ENEA Operator Oddział Dystrybucji....., Wydział .....\*

## § 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust.2,



2. Zmiany adresu Stron, osób koordynujących nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej.

## § 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowania obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.
2. Spory, jakie mogą wynikać między stronami z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w .....

## § 8

*Umowę niniejszą sporządzono na piśmie w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla ENEA Operator, jeden dla Inwestora.*

**Umowę niniejszą sporządzono w formie elektronicznej, tj. opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi, która powoduje skutki prawne równoważne formie pisemnej.**

## § 9

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem Umowy, co do których mogą powstać podejrzenia, iż są poufnymi informacjami handlowymi lub że jako takie są traktowane przez drugą Stronę, albo zostały określone przez tę Stronę jako poufne lub stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa ENEA Operator lub Inwestora.
2. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tą ma traktować jako poufną.
3. ENEA Operator Sp. z o.o. jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. zatem, przekazywane w trakcie wykonywania umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
  - a) nieujawniania przekazywanych w związku z umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz
  - b) wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania umowy
 Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

## § 10

Inwestor ma obowiązek:

1. Wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
2. Odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych), informacje sensytywne uzyskane od ENEA Operator.
3. Zapewnić przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych zgodnie z postanowieniami RODO.

Załączniki:

1. Warunki likwidacji kolizji .....
2. Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współzależnych obiektów energetycznych.
3. Wykaz informacji sensytywnych

ENEA Operator:

Inwestor:

**B -PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY URZĄDZENIA ELEKTRYCZNEGO**

z dnia ..... 20....r.

**Przekazujący:** .....ul. .... zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: ..... Kapitał zakładowy/wpłacony: ..... NIP ..... Regon ..... reprezentowany przez: .....

**Przyjmujący:**

**ENEA Operator sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58; 60-479 Poznań REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160**

wpisana do rejestrów przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 zł Oddział Dystrybucji ..... ul. .... Reprezentowany przez:

1. Urządzenie podlegające przekazaniu na własność (rodzaj, lokalizacja, parametry techniczne, wartość) ..... wartość [zł] ..... wartość [zł] ..... wartość [zł] .....

2. Dokumentacja dot. urządzenia (zał. do projektu):

- projekt budowlany pn. .... wykonana przez ..... 20.... r. proj. ....
- uzgodnienia nr .....
- decyzja o pozwoleniu na budowę nr .....
- protokół odbioru technicznego z załącznikami nr ..... z dnia .....
- wyceny: wg. wartości brutto wykonanych robót
- atesty, gwarancje

g) inne dokumenty .....

3. Inwestor przekazuje nieodpłatnie na własność Przejmującemu urządzenia wyszczególnione w pkt. 1, który zobowiązuje się do ich eksploatacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i przeznaczeniem.

4. Podstawa prawna:

Umowa nr ..... z dnia .....

5. Uwagi.

Protokół przekazania w nieodpłatne użytkowanie został przekazany do Biura Księgowości Majątkowej w ENEA Centrum w dniu .....

Przyjmujący

Podpis

Przekazujący

Protokół zdawczo-odbiorczy otrzymują:

1. Przekazujący – 1 egz.

2. Przyjmujący – 2 egz.

Data przekazania protokołu zdawczo-odbiorczego do Biura Księgowości Majątkowej w ENEA Centrum.....

Załącznik Nr 4

do Umowy Nr .....

**Wykaz informacji sensytywnych określonych w Programie Zgodności – Programie Zapewnienia Niedyskryminacyjnego Traktowania Użytkowników Systemu Dystrybucyjnego ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu**

Za informacje sensytywne uznaje się:

1. Informacje dotyczące Użytkowników Systemu lub Potencjalnych Użytkowników Systemu uzyskane przez ENEA Operator Sp. z o.o. w toku wykonywania Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe, do których zalicza się:

– warunki umów, w tym finansowe:

- indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci;
- moc umowna;
- poziom zużycia energii elektrycznej;
- termin płatności faktury;
- okres rozliczeniowy;

– dane umożliwiające segmentację odbiorców i przygotowanie dedykowanych ofert:

- nazwa/imię i nazwisko, adres odbiorcy i numer jego rachunku bankowego;
- struktura poboru energii elektrycznej;
- dane pomiarowe, profile zużycia, w tym prognozowane profile zużycia odbiorców;
- historia płatności;
- zadłużenie odbiorcy;

2. Informacje o Systemie zarządzanym przez ENEA Operator Sp. z o.o. i o Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe:

- ekspertyzy wpływu przyłączenia do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na funkcjonowanie Systemu;
- informacje dotyczące infrastruktury sieciowej OSD oraz sposobu zarządzania tą infrastrukturą, nie będące Informacjami ogólnodostępnymi.

**Obowiązek informacyjny.****A. Co to jest RODO. Definicje.**

**RODO** – jest to powszechnie używany skrót rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/56/WE. Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 RODO informujemy Państwa o sposobie i celu w jakim Spółka przetwarza Państwa dane osobowe, a także o przysługujących Państwu prawach wynikających z regulacji o ochronie danych osobowych

**Dane osobowe** – są to informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

**Przetwarzanie danych osobowych** – jest to operacja lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, takie jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.

**B. Kto jest odpowiedzialny za przetwarzanie danych osobowych i z kim można się kontaktować**

**Administratorem** danych osobowych, odpowiedzialnym za przetwarzanie Państwa danych osobowych zgodnie z prawem, w sposób zapewniający odpowiednie bezpieczeństwo tych danych, jest ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań NIP: 782-23-77-160, REGON: 300455398, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Poznaniu pod nr 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 PLN

Wyzaczyliśmy **Inspektora Ochrony Danych**, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: na adres pocztowy: Inspektor Ochrony Danych ENEA Operator Spółka z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, poprzez kontakt elektroniczny pod adresem e-mail: [eop.iod@operator.enea.pl](mailto:eop.iod@operator.enea.pl)

**C. W jakim celu i na jakiej podstawie prawnej przetwarzamy dane osobowe** Enea Operator przetwarza dane osobowe zgodnie z postanowieniami RODO i polskich przepisów o ochronie danych osobowych:

- **w celu zawarcia i wykonania umów** (art. 6 ust. 1 lit b RODO), w tym w celu: określenia warunków przyłączenia oraz zawarcia i realizacji umowy o przyłączenie nieruchomości i obiektów do sieci elektroenergetycznej Enea Operator Sp. z o.o., określenia warunków likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza oraz zawarcia umów likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza, świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
- **w celu wypełnienia ciążących na przedsiębiorstwie energetycznym obowiązków prawnych** (art. 6 ust. 1 lit c RODO) w związku z prowadzeniem działalności i realizacją zawartych umów, wynikających z przepisów prawa energetycznego, przepisów o statystyce publicznej, przepisów prawa podatkowego i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w celu zapewniania bezpieczeństwa energetycznego sieci i ciągłości dostaw energii elektrycznej.
- **na podstawie wyrażonej przez Państwa zgody** (art. 6 ust. 1 lit a RODO), o ile zgodę na przetwarzanie danych osobowych w określonych celach wyrażono. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych do czasu wycofania zgody,
- **do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Enea Operator Sp. z o.o. lub stronę trzecią** (art. 6 ust. 1 lit f RODO) na potrzeby:
  - zapewnienie bezpieczeństwa informatycznego,
  - prowadzenia analiz i statystyk na nasze potrzeby wewnętrzne, badanie satysfakcji klientów,
  - ustalenia, dochodzenia oraz obrony roszczeń,
  - wykrywania nadużyć i zapobiegania im,
  - marketingu bezpośredniego produktów i usług,
  - realizacji pełnomocnictw,
  - przetwarzania danych osób działających na rzecz Klientów oraz Kontrahentów,
  - sprawdzania i zapewnienia najwyższej jakości usług,
  - usuwania awarii,
  - dokonywania remontów i konserwacji urządzeń elektroenergetycznych.

**D. Komu możemy przekazywać dane osobowe**

Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty następujących kategorii:

- upoważnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. sądy, prokuratura, komornik, organy państwowe), w tym na podstawie przepisów prawa energetycznego,
- podmioty świadczące na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. usługi w zakresie obsługi i realizacji procesu przyłączenia, obsługi układów pomiarowo-rozliczeniowych (w tym odczytów), obsługi klienta (w tym telefonicznej lub elektronicznej),
- podmioty świadczące na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. usługi informatyczne, telekomunikacyjne, doręczania korespondencji i przesyłek, drukarskie, archiwizacyjne, podatkowe, księgowo-finansowe, doradcze, audytorskie, kontrolne, prawne, windykacyjne,
- sprzedawcy energii elektrycznej,
- biura informacji gospodarczej,
- instytucje kredytowe i płatnicze,
- nabywcy wierzycielności.

Ponadto dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane na nasze zlecenie i ich upoważnionym pracownikom, przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z nami i wyłącznie zgodnie z naszymi poleceniami oraz pod warunkiem zachowania poufności.

**E. Czy dane osobowe zostaną przesłane poza Unię Europejską**

Państwa dane osobowe nie są przekazywane do odbiorców w krajach spoza Unii Europejskiej

**F. Jak długo przetwarzamy dane osobowe**

Dane osobowe przetwarzamy przez okres niezbędny do realizacji poszczególnych celów przetwarzania, to jest:

- w celu zawarcia i wykonania umów o przyłączenie nieruchomości i obiektów do sieci elektroenergetycznej Enea Operator Sp. z o.o. - do czasu likwidacji przyłącza elektroenergetycznego, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- w celu zawarcia umów likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza i wykonania tych umów przez Inwestora - do czasu zakończenia realizacji umów, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- w celu zawarcia i wykonania umów świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej - do czasu zakończenia realizacji umów, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- w celu zawarcia i wykonania umów o roboty budowlane w zakresie budowy infrastruktury elektroenergetycznej - do czasu zakończenia realizacji umów, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- w celu wypełnienia ciężących na przedsiębiorstwie energetycznym obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 lit c RODO) - do czasu wypełnienia tych obowiązków;
- na podstawie wyrażonej przez Państwa zgody (art. 6 ust. 1 lit a RODO) - do czasu wycofania zgody na takie przetwarzanie;
- do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Enea Operator Sp. z o.o. lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit f RODO) – z poszanowaniem Państwa praw i wolności, do czasu wypełnienia naszych prawnie uzasadnionych interesów stanowiących podstawę tego przetwarzania, przez okres niezbędny dla realizacji ewentualnych roszczeń lub do czasu wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, o ile nie występują prawnie uzasadnione podstawy dalszego przetwarzania danych.

#### G. Jakie prawa przysługują Państwu w związku z przetwarzaniem przez nas danych osobowych

Mają Państwo prawo do:

- żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia lub do ich usunięcia,
- w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda, mają Państwo prawo wycofania w dowolnym momencie udzielonej wcześniej zgody,
- wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych:
  - z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją, w przypadku, gdy Enea Operator Sp. z o.o. przetwarza dane do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów (art. 21 ust. 1 RODO),
  - w celach związanych z marketingiem bezpośrednim, w tym wobec profilowania w celach marketingowych w zakresie, w jakim przetwarzanie Państwa danych jest związane z marketingiem bezpośrednim (art. 21 ust. 2 RODO),
- wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzamy Państwa dane osobowych niezgodnie z postanowieniami RODO,

#### H. Z jakich źródeł pozyskujemy dane osobowe i w jakich kategoriach

Aby umożliwić nam wydanie warunków likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza wraz z zawarciem z Inwestorem umów likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza, są Państwo zobowiązani do podania nam swoich danych osobowych. Wobec powyższego przetwarzane przez nas dane osobowe pochodzą co do zasady bezpośrednio od Państwa. Kategorie danych osobowych, które nie zostały uzyskane bezpośrednio od Państwa stanowią imię, nazwisko, adres zamieszkania, PESEL, NIP, REGON, dane kontaktowe, które pozyskaliśmy m.in.:

- od sprzedawców energii elektrycznej, z którymi macie Państwo zawartą umowę,
- od osoby reprezentującej Państwa na podstawie udzielonego pełnomocnictwa,
- od podmiotów, którym udzieliliście Państwo zgody na ich przekazanie,
- z Systemu Elektronicznego Ksiąg Wieczystych, Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego,
- z biur informacji gospodarczej i innych podmiotów prywatnych specjalizujących się w zbieraniu i udostępnianiu informacji o przedsiębiorcach.

#### I. W jakim stopniu korzystamy z automatycznego podejmowania decyzji, w tym profilowania?

Przetwarzanie Państwa danych osobowych może odbywać się w sposób zautomatyzowany, nie wiąże się jednak ze zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji, w tym z profilowaniem.

**OŚWIADCZENIE**

Ja niżej podpisana/podpisany, oświadczam, że zostałam/zostałem poinformowana /poinformowany przez ENEA Operator Sp. z o.o. o przysługujących z tytułu przetwarzania moich danych osobowych prawach, o celu przetwarzania danych osobowych, kim jest administrator moich danych osobowych, oraz o ewentualnych odbiorcach moich danych osobowych.

\_\_\_\_\_  
podpis osoby, której dane dotyczą (imię i nazwisko)

Wzór oświadczenia wymaganego od Inwestora w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>3)</sup>

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu likwidacji kolizji.

.....

(data i podpis Inwestora)

---

<sup>3)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).